

Transpordiameti korralduse „Tee  
ehitusloa andmine riigitee 20  
Põdruse–Kunda–Pada km  
16,914-28,357 asuva teelõigu  
rekonstrueerimiseks“

lisa 1

## TEE EHITUSLUBA

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> avalikult kasutatav tee | <input type="checkbox"/> rajamiseks                    |
| <input type="checkbox"/> avalikkusele ligipääsetav eratee   | <input checked="" type="checkbox"/> ümberehitamiseks   |
| <input type="checkbox"/> silla, viadukti, tunneli           | <input type="checkbox"/> laiendamiseks                 |
|   | <input type="checkbox"/> osa asendamiseks samaväärsega |
|   | <input type="checkbox"/> lammutamiseks                 |

Tee ehitusloa number	...
Tee ehitusloa andmise kuupäev	...
Tee ehitusloa andja	Transpordiamet, Valge 4, 11413 Tallinn
Ametniku nimi	Mart Michelis
Ametniku ametinimetis	Projekteerimise üksuse juhataja

### Tee ehitusloa kõrvaltingimused

- Arvestada Transpordiameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Tee ehitusloa andmine riigitee 20 Põdruse–Kunda–Pada km 16,914-28,357 asuva teelõigu rekonstrueerimiseks“ lisa 2 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“ (*lisatakse tee ehitusloa andmise korraldusele*).
- Enne ehitustööde alustamist eraomandis olevatel katastriüksustel peavad kokkulepped ehitustööde teostamiseks või maaüksuse osa võõrandamiseks olema maaomanikega sõlmitud.
- Arheoloogiamälestiste aladel ja kaitsevööndites tuleb kõigil kaevetöödel tagada arheoloogilise uuringu läbiviimine (meetod: arheoloogiline jälgimine, vajadusel arheoloogilised kaevamised). Arheoloogilisi uuringuid võib läbi viia vaid vastava pädevusega isik või ettevõtja (MuKS §-d 46–47, § 68 lg 2 p 3 §-d 69–70).
- Asulakohas reg nr 10916 laiendada punktis 3 nimetatud arheoloogilist uuringut asulakoha läänepiirist ca 50-100 m piki maanteed Kunda suunas, kuna arheoloog T. Jonuksi uuringutes on kindlaks tehtud asula paiknemine ulatuslikumal alal.
- Kui kaevetöödel leitakse kohapeal säilinud matused, siis nende lõhkumine ei ole antud tööde kontekstis lubatud. Luustike ilmnemisel tuleb need arheoloogiliselt *in situ* läbi uurida.
- Kaevetöödel tuleb arvestada arheoloogiliste leidude ja arheoloogilise kultuurikihi ilmsiktuleku võimalusega nii mälestisel, selle kaitsevööndis kui ka väljaspool mälestise ja selle kaitsevööndi ala. Muinsuskaitseadusest tulenevalt (§ 31 lg 1, § 60) on leidja

- kohustatud tööd katkestama, jätma leiu leiukohta ning teatama sellest Muinsuskaitseametile. Tööde teostaja peab enne tööde teostamise algust taotlema Muinsuskaitseametist tööde tegemise loa (MuKS § 52 lg 3; <https://www.muinsuskaitseamet.ee/et/load> - Tööde tegemise loa taotluse vorm).
7. Ehitustööde käigus vältida riigitee läheduses olevate pärandkultuuri objektide (Villavere karjamõis, Kunda-Malla vallamaja, meremärk, Kongla Anne mälestuskivi) kahjustamist. Riigitee 29 ja Malla-Villavere vana tee ristumiskoha ümberehitamisel lähtuda ehitusprojektis toodud lahendusest ning vältida ajaloolisel teel rasketehnikaga ebavajalikku sõitmist.
  8. Ehituse käigus ning tulemusena peab olema tagatud maaparandusehitiste ja -rajatiste korrashoid ning toimimisvõime (maaparandusseadus § 47 ja § 49 lg 1 p 1).
  9. Ehitusmasinate parkimine, tankimine, hooldus ja muu reostusohtlik tegevus peavad toimuma selleks ette nähtud kõvakattega pindadel. Ehitustegevus peab olema korraldatud selliselt, et oleks välistatud saasteainete sattumine pinna- ja põhjavette, eriti tugevatel sajuperioodidel. Ehitusaegsed ajutised kontorid, laod, asfalditehased, töökojad, kütuse ja bituumeni hoidmise alad ning tee-ehitusmasinate parkimiskohad on soovitatav rajada kaugemale kui 50 m vooluveekogudest ja kaevudest. Juhul kui eelmainitud alade ja objektide paiknemine vooluveekogude ja kaevude lähedal on vältimatu, tuleb tööde teostajal olla tähelepanelik ja kavandata töökorraldus selliselt, et oleks välistatud reostuse sattumist pinnasesse ja vesikeskkonda.
  10. Töökorras mitteolevaid reostuseohtlikke masinaid ei ole lubatud kasutada.
  11. Võimalike ehitusaegsete müra- ja vibratsioonihäiringute vähendamiseks tuleb müra- ja vibratsioonirikkaid ehitustöid teostada päeval ajal ning tööpäevadel. Masinate ja seadmete tankimis- ja ladustamisplatsid ei tohi võimalusel paikneda majapidamiste lähedal. Kasutatav tehnika peab olema heas tehnilises seisukorras.
  12. Ehitusaegse õhusaaste (tolm, heitgaasid, sh lõhn) liigset mõju ümbritsevatele aladele tuleb vältida õigete töömeetodite ja töö aja valikuga. Vältida tuleb ehitusaegse tolmu levikut majapidamisteni, vajadusel tuleb tolmuvaaid materjale niisutada (selleks mitte kasutada kemikaalide lahuseid).
  13. Ehitusaegset valgusreostuse mõju tuleb vältida sobivate töömeetodite valikuga, pimedal ajal piirkonda mitte üle valgustada, eriti eluhoonete läheduses.
  14. Keskkonnamõju vähendamiseks tuleb jäätmeteket võimalikult minimeerida ja võimalusel jäätmeid taaskasutada. Materjalide taaskasutus võimaluste piires on teeprojektide puhul tavapraktika. Kui võimalik, näha tööprojektis ette ehitusaegsete jääkmaterjalide taaskasutus.
  15. Taaskasutuseks mitesobivad ehitusel tekkivad jäätmed tuleb käidelda vastavalt kehtivale korrale. Arvestada jäätmeseadusest, keskkonnaministri 21.04.2004 määrusest nr 21 „Teatud liiki ja teatud koguses tavajäätmete, mille vastava käitlemise korral pole jäätmeloa omamine kohustuslik, taaskasutamise või tekkekohas kõrvaldamise nõuded“ ning Viru-Nigula valla jäätmehoolduseeskirjast tulenevate nõuetega.
  16. Tööde piirkond peab olema varustatud piisava suurusega prügikonteineritega, kuhu koguda tekkivad tavajäätmed. Ohtlikud jäätmed tuleb koguda tavajäätmetest eraldi. Kõik jäätmed tuleb üle anda tegevuseks vastavat keskkonnaluba omavale ettevõttele. Jäätmed, mida omaduste ja koguse poolest ei ole võimalik ladustada konteineritesse, tuleb ladustada ajutiselt selleks ettevalmistatud laoplatsil. Jäätmete ladustamine väljaspool selleks ettenähtud kohti on keelatud.
  17. Ehitusperioodil tuleb avariiolekordade risk välistada korrektsete töömeetoditega. Ehituse töövõtja peab olema valmis hädaolukordadeks ja nende puhul vastavalt tegutsema. Õnnetusjuhtumistest, mis võivad olla keskkonnale ohtlikud, peab töövõtja koheselt teavitama Tellijat, Päästeametit ja Keskkonnaametit.

**1. Andmed tee kohta**

Tee kirjeldus, mille kohta ehitusluba antakse

Riigitee 20 Põdruse–Kunda–Pada km  
16,914-28,357 asuv teelõik

**2. Andmed tee ehitusprojekti kohta**

2.1 Tee ehitusprojekti koostaja nimi

RoadConsult OÜ

2.2 Tee ehitusprojekti koostaja registrikood

12418510

2.3 Tee ehitusprojekti koostaja kontaktaadress

Katusepapi 6, 11412 Tallinn

2.4 Tee ehitusprojekti koostaja kontakttelefon

+372 518 8813

2.5 Tee ehitusprojekti koostaja e-post

[info@roadconsult.ee](mailto:info@roadconsult.ee)

2.6 Tee ehitusprojekti nimetus

Riigitee 20 Põdruse–Kunda–Pada km 16,91-  
28,35 teelõigu rekonstrueerimise põhiprojekt  
T21021

2.7 Tee ehitusprojekti number

(allkirjastatud digitaalselt)